

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



COMUNA MOACȘA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 41/2022

**privind aprobarea proiectului "MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA
ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA"**

Consiliul Local al Comunei Moacșa, județul Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2022;

Analizând Referatul de aprobare al primarului comunei Moacșa în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 1.474/26.05.2022 privind aprobarea proiectului "Modernizarea și eficientizarea energetică a dispensarului veterinar din comuna Moacșa" și Raportul de specialitate nr. 1.475/26.05.2022 al Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului local al comunei Moacșa;

În baza și în conformitate cu:

- Strategia de Dezvoltare Durabilă a comunei Moacșa, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 52/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fond Local, publicat în Monitorul Oficial nr. 467 din 10 mai 2022;
- prevederile GHID SPECIFIC din 10 mai 2022 privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fond Local;
- prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), și alin. (4). lit. d), precum și ale art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - Se aprobă participarea comunei Moacșa în proiectul „MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA” ce se depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta C10 — Fondul Local, Investiția I.3. Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a

îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Art. 2. - Se aprobă nota de fundamentare a investiției „MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA, prezentată în anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta Hotărâre, în conformitate cu cerințele Ghidului Specific.

Art. 3. - (1) Se aprobă valoarea totală a cheltuielilor eligibile calculat conform ghidului specific în cuantum 700.992,48 lei, (142.400 euro), fără TVA, la obiectivul de investiții ” MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA” din care valoarea investiției fără stații 454.857,48 lei fără TVA și valoarea stațiilor de încărcare 246.135 lei fără TVA.

(2) Se aprobă descrierea sumară a investiției proiectului ”MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA” în concordanță și în conformitate cu cerințele Ghidului Specific potrivit anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art. 4. - Comuna Moacșa se angajează să asigure toate cheltuielile legate de proiect, inclusiv a cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 5. – Se desemnează dl. Deszke János, primarul comunei Moacșa în calitate de reprezentant legal, pentru semnarea contractului de finanțare.

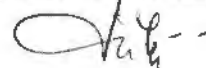
Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Moacșa și Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa.

Moacșa, la 30 mai 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Molnár Árpád



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Fülöp-Fuer M. Zelinda



NOTĂ DE FUNDAMENTARE
MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR
DIN COMUNA MOACȘA

<p><i>Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția 1.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</i></p>	<p align="center">Titlu apel proiect</p> <p align="center">MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA</p>
<p>1 . Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Moacșa este o comună situată în județul Covasna, în Depresiunea Târgu Secuiesc. Satul Moacșa este reședința comunei Moacșa.</p> <p>Comuna se află în zona centrală a județului, pe cursul văii Pădureni, la capătul sudic al Munților Bodoc, la o altitudine de 547 m, pe DN11, Brașov - Târgu Secuiesc - Bacău.</p> <p>Comuna Moacșa se află în relativă apropiere a trei orașe importante din punct de vedere economic și socio-cultural: la 15 km de municipiul Sfântu Gheorghe, reședința județului Covasna, la 39 de km de municipiul Brașov, și la 20 de km de municipiul Târgu Secuiesc. Distanța dintre comuna Moacșa și capitala României, București este de 220 km.</p> <p>Comuna este străbătută de linia de cale ferată Sfântu Gheorghe-Brețcu, dispune de o stație de cale ferată la o distanță de 2 km de satul Moacșa. O mare parte din transportul de persoane fiind deservit și de transportul cu microbuze și autobuze existente din centrul microregional Sfântu Gheorghe-Târgu Secuiesc-Brețcu, transportând forța de muncă între unitățile de industrie ușoară și comunale din aria de influență a municipiului.</p>

Clădirea sediul dispensarului veterinar din comuna Moacșa poate fi caracterizată astfel:

Anul construirii: anul 1968, proprietar comuna Moacșa
Clădirea aflată în localitatea Moacșa, strada Leț la numărul 2 are regim de înălțime Parter. Structura de rezistență a construcției are următoarea alcătuire:

- Fundații continue din beton monolit
- Pereți exteriori structuralui din zidărie de cărămidă având o grosime de 27 cm tencuiți la ambele fețe cu mortar de ciment și var
- Planșeul peste parter este realizat din beton armat, tencuită cu mortar de ciment și var, iar la partea superioară spre pod, are un strat de nisip, pământ și paie.
- Acoperișul este de tip șarpantă din lemn de brad, cu invelitoare din țiglă ceramică.

Suprafețe parter existent:

Locuința de serviciu

Camera	Parchet	13,86	mp
Camera	Parchet	17,40	mp
Camera	Parchet	10,56	mp
Baie	Beton	4,99	mp
Bucatarie	Gresie	7,96	mp
Cămară	Beton	1,99	mp
Hol	Beton	5,80	mp
Total suprafata		62,56	mp

Dispensar veterinar

Depozit	Beton	3,76	mp
Birou	Beton	9,48	mp
Antreu	Beton	4,22	mp
Laborator	Beton	6,34	mp
Sala Examinari	Beton	36,52	mp
Depozit	Beton	9,03	mp
Sura	Beton	11,95	mp
Depozit	Beton	4,63	mp
Garaj	Beton	16,67	mp
Total suprafata		102,6	mp

Suprafata totala, PARTER: 165.16 mp

Clădirea Dispensarului Veterinar din comuna Moacșa se încadrează în Clasa de risc seismic R_{sIII} și nu necesită lucrări de consolidare antiseismică, clasa de importanță a clădirii, conform Ord MLPAT 31/N/95, este III.

Starea buna a pereților exteriori ai clădirii permit aplicarea anvelopei pentru îmbunătățirea confortului termic. Îmbunătățirea confortului termic nu va conduce la

înrautățirea rezistenței și a stabilității în exploatare în spiritul Legii 10/95 republicat în 2007 și al codului Codul de proiectare P100-3/2008. Lucrările propuse a fi realizate prin proiect sunt 100% lucrări eligibile și vizează creșterea eficienței energetice a clădirii prin lucrări de reabilitare, după cum urmează:

Măsurile de intervenție propuse:

-Recompartimentarea interioară a construcției în felul următor:

-din hol pe partea vestică al construcției se deschide două camere, o baie și o bucătărie din care avem acces la cămara și camera de zi/sufragerie;

-pe partea nordică a construcției printr-o ușă exterioară se intră în sala de așteptare, din care se deschide laboratorul combinat cu birou, dotat cu un depozit și sala de examinare, din care avem acces la sala de operații, dotat cu grup sanitar, sala de operații va avea acces separat spre exterior;

-pe latura estică al construcției avem o șură;

-pe latura sudică al construcției avem o încăpere destinată centralei termice.

-Aplicarea termosistemului la anvelopa exterioara pentru corp de clădire A pentru crearea confortului termic.

-Refacerea finisajelor după reabilitarea și completarea instalațiilor în concordanță cu destinația încăperilor.

-Înlocuirea tâmplăriei cu tâmplăria din lemn stratificat cu geam tripan și la ferestre cu glafuri.

-Înlocuirea pardoselilor.

-Schimbarea învelitoarei, cu materiale identice cu cele existente.

-Se vor executa lucrări de reabilitate la instalații:

-electrice (iluminat, prize, legare la pământ, iluminat de siguranță, instalații împotriva trăsnetului);

-sanitare (instalația de distribuție a apei reci și a apei calde, instalația de cana 1 uzate menajere);

-termice;

-înființarea a unui sistemului de ventilație centralizată.

-Această clădire în urma modernizării și eficientizării energetice, nu va fi afectată defavorabil structural, astfel lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate în exploatare, conform prevederilor Legii 10/1995, cu modificările ulterioare, și nu contravine Normativului P 1001/2013 și P 100-3/2019 și se va încadra în clasa de risc RslII.

-Lucrările propuse vor fi realizate fără impact negativ asupra rezistenței și stabilității clădirii existente și a vecinătăților.

Consolidare pereti prin cămășuieli cu plase sudate (unde este cazul)

Consolidare fisuri în peretii de caramida (unde este cazul)

Recompartimentari interioare

2	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Clădirea Dispensarului Veterinar din Moacșa oferă servicii de medicină veterinară care sunt indispensabile pentru locuitorii comunei Moacșa, având în vedere numărul mare de gospodării care dețin animale. Locuitorii din Moacșa au nevoie de sprijin venit din partea specialiștilor în medicină veterinară și de o infrastructură corespunzătoare pentru a-și putea îngriji animalele din gospodărie, și pentru a putea obține aviz sanitar-veterinar de la medicul de care aparțin pentru a-și putea depune ulterior documentele la APIA în vederea primirii subvențiilor oferite de UE pentru crescătorii de animale.</p> <p>Clădirea ce face obiectul proiectului, în conformitate cu raportul de expertiza tehnica nr. 826/2022 întocmită de expertul Tehnic Drd. Ing. Crânguș Florea necesită intervenții de modernizare și eficientizare energetică pentru a putea funcționa la adevărata sa valoare și a se putea presta aici servicii publice de înaltă calitate pentru populația locală.</p> <p>Investiția planificată este în concordanță cu măsura: Extinderea serviciilor medicale și îmbunătățirea echipamentelor din Strategia de Dezvoltare Durabilă a Comunei Moacșa pe perioada 2021-2027 prevede măsura.</p> <p>Concluzionând cele prezentate mai sus, necesitatea și oportunitatea investiției se argumentează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - din punct de vedere al dezvoltării vieții socio-comunitare- acest spațiu la nivelul satului reprezintă un spațiu în care se oferă servicii publice importante - din punct de vedere economic - prin reducerea costurilor legate de cheltuielile operaționale ale sediului dispensarului veterinar, reducerea cheltuielilor cu energia - din punct de vedere al eficienței energetice și a mediului - prin reducerea necesarului de energie primară, și prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, fapt demonstrat și prin auditul energetic elaborat.
3	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Comuna Moacșa în perioada anterioară a implementat proiecte care vizează dezvoltarea serviciilor publice, de ex:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Construire sistem de alimentare cu apă în satul Pădureni comuna Moacșa
4	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.

5	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Comuna Moacșa nu a depus alte proiecte de finanțare în cadrul PNRR, însă proiectul este în corelare cu proiectul depus în cadrul PNI „Anghel Saligny” care vizează înființarea sistemului de alimentare cu apă în comuna Moacșa.
6	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirii Sediul Dispensarului Veterinar, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local</p> <p>Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reabilitarea termică a clădirii - Creșterea eficienței energetice prin economie de energie, reducerea cu 30% a consumului de energie primară - Reducerea emisiilor CO2 - Creșterea randamentului sistemului de încălzire și iluminat. <p>-Crearea unor spații mai confortabile și mai sănătoase pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unității administrativ-teritoriale</p> <p>- amplasare 2 stații de încărcare pentru vehicule electrice</p>
7	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Proiectul îndeplinește Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale solicitanților și tipuri de lucrări/ categorii de cheltuieli eligibile pentru investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, și anume :</p> <ul style="list-style-type: none"> - investiția presupune renovarea energetică moderată a clădirilor publice, iar în urma implementării proiectelor de reabilitare energetică moderată, se va obține o reducere de peste 30% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual - clădirea vizată de proiect este o clădire publică destinată furnizării de servicii publice (servicii pentru populație - dispensar veterinar) către cetățeni - clădirea a fost construită înainte de anul 2000 (a se vedea expertizele tehnice) - lucrările propuse vizează lucrări eligibile stabilite prin Anexa 1 al Ghidului Solicitantului. - măsurile de creștere a eficienței energetice sunt fundamentate în raportul de expertiză tehnică și în raportul de audit energetic, care apoi vor fi detaliate în DALI și proiectul tehnic. - lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu depășesc pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;

		<ul style="list-style-type: none"> - valoarea solicitată depășește suma maximă eligibilă ce poate fi accesată de o comună - lucrările propuse necesită lucrări autorizate de construire - clădirea nu este încadrată în clasele I și II de risc seismic, conform raportului de expertiză Tehnică. - clădirea se află în proprietatea publică a UAT Moacșa, înscrierea dreptului de proprietate fiind definitivă - vor fi respectate regulile privind ajutorul de stat, execuția lucrărilor va fi atribuită prin licitație, clădirea renovată nu va fi utilizată pentru desfășurarea unor activități economice și vor fi puse la dispoziția tuturor în mod nediscriminatoriu - proiectul cuprinde toate documentele, anexele solicitate la depunerea acestuia - pe perioada de durabilitate vor fi respectate toate condițiile impuse de finanțator - în comuna Moacșa vor fi amplasate 2 stații de încărcare în conformitate cu cerințele din Ghidul Specific
8	Descrierea procesului de implementare	<p>Procesul de implementare a proiectului va cuprinde următoarele faze:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Elaborare depunere și selecție proiect 2. Semnare contract de finanțare 3. Finalizare și aprobare DALI și deviz general 4. Elaborare PT 5. Realizarea achizițiilor de lucrări 6. Obținerea Autorizației/autorizațiilor de construire 7. Realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația tehnică aprobată 8. Prezentarea documentelor în etapa de implementare
9	Alte informații	-

NUME SI PRENUME: Deszke Janos

DATA 30.05.2022

SEMNĂTURA




Descrierea sumară a investiției
MODERNIZAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A DISPENSARULUI
VETERINAR DIN COMUNA MOACȘA

Identificarea sursei de finanțare:

Investiția vizează reabilitarea și eficientizarea energetică a dispensarului veterinar din comuna Moacșa, prin intermediul apelului de proiecte din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Renovarea moderată conform recomandării Comisiei privind renovarea clădirilor nr. 2019/786 presupune economii de energie primară cuprinse între 30-60%.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile fără TVA.

Clădirea sediul dispensarului veterinar din comuna Moacșa poate fi caracterizat astfel:

Anul construirii: anul 1968, proprietar comuna Moacșa

Clădirea aflată în localitatea Moacșa, strada Leț, la numărul 2 are regim de înălțime Parter.

Structura de rezistență a construcției are următoarea alcătuire:

- Fundații continue din beton monolit
- Pereți exteriori structuralui din zidărie de cărămidă având o grosime de 27 cm tencuiiți la ambele fețe cu mortar de ciment și var
- Planșeul peste parter este realizat din beton armat, tencuită cu mortar de ciment și var, iar la partea superioară spre pod, are un strat de nisip, pământ și paie.
- Acoperișul este de tip șarpantă din lemn de brad, cu învelitoare din țiglă ceramică.

Suprafețe parter existent:

Locuinta de serviciu

Camera	Parchet	13,86	mp
Camera	Parchet	17,40	mp
Camera	Parchet	10,56	mp
Baie	Beton	4,99	mp
Bucatarie	Gresie	7,96	mp
Cămară	Beton	1,99	mp
Hol	Beton	5,80	mp
Total suprafata		62,56	mp

Dispensar veterinar

Depozit	Beton	3,76	mp
Birou	Beton	9,48	mp
Antreu	Beton	4,22	mp
Laborator	Beton	6,34	mp
Sala Examinari	Beton	36,52	mp
Depozit	Beton	9,03	mp
Sura	Beton	11,95	mp
Depozit	Beton	4,63	mp
Garaj	Beton	16,67	mp
Total suprafata		102,6	mp

Suprafata totala, PARTER: 165.16 mo

Clădirea Dispensarului Veterinar din comuna Moacșa se încadrează în Clasa de risc seismic RslII și nu necesită lucrări de consolidare antiseismică, clasa de importanță a clădirii, conform Ord MLPAT 31/N/95, este III.

Starea buna a pereților exteriori ai blocurilor permit aplicarea anvelopei pentru îmbunătățirea confortului termic. Îmbunătățirea confortului termic nu va conduce la înrăutățirea rezistenței și a stabilității în exploatare în spiritul Legii 10/95 republicat în 2007 și al codului Codul de proiectare P100-3/2008. Lucrările propuse a fi realizate prin proiect sunt 100% lucrări eligibile și vizează creșterea eficienței energetice a clădirilor prin lucrări de reabilitare, după cum urmează:

LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PROPUSE LA OBIECTIVUL EXISTENT

Nu este cazul lucrărilor de intervenție la clădirea existentă în vederea majorării siguranței construcției la acțiuni seismice.

Măsurile de intervenție propuse:

-Recompartimentarea interioară a construcției în felul următor:

-din hol pe partea vestică al construcției se deschide două camere, o baie și o bucătărie din care avem acces la cămara și camera de zi/sufragerie;

-pe partea nordică a construcției printr-o ușă exterioară se intră în sala de așteptare, din care se deschide laboratorul combinat cu birou, dotat cu un depozit și sala de examinări, din care avem acces la sala de operații, dotat cu grup sanitar, sala de operații va avea acces separat spre exterior;

-pe latura estică al construcției avem o șură;

-pe latura sudică al construcției avem o încăpere destinată centralei termice.

-Aplicarea termosistemului la anvelopa exterioara pentru corp de clădire A pentru crearea confortului termic.

-Refacerea finisajelor după reabilitarea și completarea instalațiilor în concordanță cu

destinația încăperilor.

-Înlocuirea tâmplăriei cu tâmplăria din lemn stratificat cu geam tripan șir la ferestre cu glafuri.

-Înlocuirea pardoselilor.

-Schimbarea învelitoarei, ci materiale identice cu cele existente.

-Se vor executa lucrări de reabilitate la instalații:

-electrice (iluminat, prize, legare la pământ, iluminat de siguranță, instalații de împotriva trăsnetului);

-sanitare (instalația de distribuție a apei reci și a apei calde, instalația de cana 1 uzate menajere);

-termice;

-înființarea a unui sistemului de ventilație centralizată.

-Această clădire în urma modernizării și eficientizării energetice, nu va fi afectată defavorabil structural, astfel lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate în exploatare, conform prevederilor Legii 10/1995, cu modificările ulterioare, și nu contravine Normativului P 1001/2013 și P 100-3/2019 și se va încadra în clasa de risc RsIII.

-Lucrările propuse vor fi realizate fără impact negativ asupra rezistenței și stabilității clădirii existente și a vecinătăților.

Consolidare pereți prin cămășuieți cu plase sudate (unde este cazul) Camășuieți cu plase sudate

-se vor îndepărta tencuielile pe toată înălțimea peretelui;

-se vor executa goluri în perete pentru ancorarea cămășuiei;

-se vor curăța de mortar rosturile dintre cărămizile o adâncime de 1-3 cm,

-se vor practica gaurile cu rotopercutorul în asizele zidăriei, prin care se trec agrafele de prindere a plaselor ce cămășuiesc peretele;

-se curăța de moloz peretele și se perie cu peria de sarma;

-se suflă cu aer și se spală cu apă peretele ce trebuie cămășuit;

-înainte de montarea armaturii se va face pregătirea suprafeței prin aplicarea unei paste de ciment și aracet E50 (60% apă; 40% aracet, față de 100% ciment);

-se va monta plasa sudată pe față zidului și armaturile de continuitate Ø12 OB3 7;

-plasa sudată se va lega cu agrafele care trec prin gaurile practicate în perete;

-se execută tencuiala de 4-6 cm cu mortar MIO-G / HASIT 620C - de preferat ca mortarul să se aplică prin torcretare;

b). Consolidare fisuri în pereții de cărămidă (unde este cazul) Tehnologia de injectare afisurilor la pereți:

Materiale necesare injectării:

-Stuturi din teava Ø14mm din PVC;

-mortar de var-ciment (bicomponent) pentru injectare al cărui dozaj în volum este:

-ciment (clasa 300) - 1

-var pasta 0.2

-nisip granulație 0-1mm -3 Unelte necesare:

-mașina de găurit, rotopercutanta cu burghiu Ø14 mm;

-pompa manuală de injectare mortar; -electrocompresor de aer; Tehnologia de execuție:

-se montează stuturile Ø14 pentru injectarea mortarului de ciment la 20-
din 24 v.6.o.8

-dacă rostul este mai mic de Ø14 mm se forează o gaură cu diametrul de 14mm cu ajutorul rotopercutorului cu burghiu de Ø14 mm. Stutul nu trebuie să fie montat pe o adâncime mai mare de 10 cm;

-se curăța zona de lucru (crapăturile și gaurile practicate) cu jet de aer sub presiune;

-se montează apoi stuturile de injectare, pe o adâncime de 10cm. În același timp se execută o

tencuiala pe crapaturi, din acelasi mortar de injectare, in grosime de 2.5-3 cm; -se va injecta apoi mortar de ciment prin stuturi;

-injectarea se face cu o presiune maxima de 3 atmosfere;

-injectarea incepe cu stutul plasat la partea de jos a zonei;

-cand mortarul bicomponent a inceput sa curga pe stutul imediat superior, injectarea pe primul tub se opreste, se inchide stutul cu un dop si se continua pe stutul superior;

-se continua in acest fel pana la ultimul tub, plasat la partea cea mai de sus a zonei tratate;

-dupa 4-5 ore de la terminarea injectarii, stuturile de injectare se scot, golurile respective matandu-se cu mortar de ciment.

Consolidare goluri nou create in zidarie

Realizarea buiandrugilor in peretii existenti se va face in doua etape:

- In prima etapa se va realiza golul pe jumătate din grosimea peretelui pe toata inaltimea buiandrugului dupa care se cofreaza, se armeaza si apoi se injecteaza betonul; - In a doua etapa procedeul este identic insa pe jumătatea cealalta a peretelui

Zidirea golurilor existente

- crearea de strepi in zonele adiacente, inclusiv adancirea rosturilor dintre caramizile pe 1-2 cm (dupa indepartarea tencuiei);

- se reface zidaria acordand o deosebita atentie umplerii complete a rosturilor orizontale si verticale dintre caramizi cu mortar (prin matare). Refacerea se va face cu cara (marca minima 75) si cu mortar (marca minima M50Z);

Calitatea materialelor puse in opera si corectitudinea executiei vor fi confirmate verbal de lucrari ascunse semnate de constructor si dirigintele de santier/

Recompartimentari interioare

a). Tavane false

Tavanele false se vor realiza prin intermediul unui caroiaj realizat din profile

Se vor respecta urmatoarele prevederi :

Distanța maxima între profilele principale va fi de 80cm;

Distanța maxima între profilele secundare va fi de 50cm;

Profilele tip U pentru suspendarea plafonului fals se vor fixa in placa din beton armat cu bolturi de ancoraj 6x35;

Bugetul proiectului:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific este de 700.992,48 lei fără TVA, astfel cum reiese din următorul calcul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + (cost stație încărcare rapidă x număr stații)

700.992,48 lei = 142.400 euro = 210 mp x 440 euro + 25.000 euro x 2

Cursul valutar utilizat este cursul Euro aferent lunii mai 2021, conform PNRR

Componenta C10-Fondul Local, Investiția I.3, 1 euro=4,9227

Proiectul cuprinde și 2 stații de încărcare rapidă, în conformitate cu cerințele din ghidul specific al apelului de proiecte.